

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 20.07.2023. DO 24.10.2023.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: 1 St-481/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište: Stečajna masa iza BARE PORT d.o.o. u stečaju, OIB: 32089982270, Vinkuran, Štrped 33

I. STANJE STEČAJNE MASE

U ovom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj Stečajna masa iza BARE PORT d.o.o. u stečaju utvrdio da ne postoji imovina kojoj je kao vlasnik evidentiran BARE PORT d.o.o., no međutim utvrdio je da se:

- POKRETNINE vode na društvo ZANATKOMERC d.o.o., OIB: 31871209730, Kamenolom Gorica 1, Gorica koje društvo je pripojeno društvu BARE PORT d.o.o. Zadar, OIB: 88134830359 temeljem Ugovora o pripajanju od 15.05.2020.g.

- NEKRETNINE vode na upisanog vlasnika ZANATKOMERC d.d., Pag koje je Odlukom Glavne skupštine društva od 17. rujna 2008. godine preoblikovano iz dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću.

Ia) POKRETNINE temeljem Uvjerjenja CVH-a od 23.09.2023.g. klasa: 034-03/23-01/29364, urbroj: 251-763-011/1660-23-3:

1. TERETNI AUTOMOBIL, marka MAN 19.403, godina proizvodnje 1997., broj šasije WMAT32E834M228021, reg. oznake ZD971ER, objavljeno 21.04.2010.g.
2. TERETNI AUTOMOBIL, marka MAN 18.410 FCS F200, , godina proizvodnje 2000., broj šasije WMAH05ZZZ1G149860, reg. oznake ZD212DN, objavljeno 28.07.2011.g.
3. N3, marka MAN TGA01 18.360, godina proizvodnje 2003., broj šasije WMAH05ZZZ3G164484, reg. oznake ZD856EF, objavljeno 07.02.2013.g.

Na navedenim pokretninama nema upisanih razlučnih prava.

Ib) NEKRETNINE upisane u Općinskom sudu Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Pag,

1. Katastarska općina: 321532, PAG, Zk.ul. 4362, kčbr. 7891/1 pašnjak „BOŠANA” površine 2665 m2,

U B listu kao vlasnik upisna ZANATKOMERC D.D., sa vlasničkim dijelom 1/1, ali i zabilježbom

- 3.1. Z-14956/2017, zaprimljeno 29.06.2017.g., DOSUDE, za nekretninu u A-I, u vlasništvu Zanatkomerca d.o.o., Kamenolom Gorica 1, Gorica, a na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru, posl. broj: 31 Ovr-813/2016-45 od 26. lipnja 2017.g., ponuditelju-ovrhovoditelju Gradu Pagu, OIB: 32105762596, Pag, Branimirova obala 1.

U C listu su upisane zabilježbe ovrha i to:

5.1. Zaprimljeno 20.01.2014. broj Z-159/14 Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Pagu, posl. broj: 4 Ovr-2/2014-2 od 13. siječnja 2014. g., na teret nekretnine u A-I, ZABILJEŽUJE SE OVRHA - utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Grada Paga, Pag, Branimirova obala 1, OIB: 32150762596, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

6.1 Zaprimljeno 30.07.2014. broj Z-2098/14 Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Pagu, posl. broj: 4 Ovr-32/2013 od 29. srpnja 2014. g., ZABILJEŽUJE SE OVRHA na teret nekretnine u A-I, utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Grada Paga, Pag, Branimirova obala 1, OIB: 32150762596, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

2. Katastarska općina: 321508, DINJIŠKA, Zk.ul. 975, kčbr. 853/1 VINOGRAD U GRBE površine 737 m² i kčbr. 853/5 VINOGRAD U GRBE površine 573 m², sveukupno površine 1.310 m²

U B listu kao vlasnik upisan ZANATKOMERC D.D., sa vlasničkim dijelom 1/1, ali i zabilježbama:

2.1 pod brojem Z-462/92, primljeno:29.srpnja 1991., Na temelju prijedloga za eksproprijaciju DP "Zanatkomerc" iz Paga, Općinskog sekretarijata za poslove uprave općine Pag broj:UP/I-943-04/89-01/8 Ur.br.2161-34/03/I-1-89/4, zabilježuje se postupak eksproprijacije na z.č.853/5 i 853/1

1.2. pod brojem Z-9372/2020, zaprimljeno 08.05.2020.g. ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja KRŠI d.o.o., OIB: 41856029235, iz Obala Kneza Branimira 27, 23000 Zadar, radi uknjižbe prava vlasništva

1.3 Zaprimljeno 14.05.2020.g. pod brojem Z-9735/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA PRI TRGOVAČKOM SUDU U ZADRU 14.05.2020

1.4 Zaprimljeno 04.12.2020.g. pod brojem Z-28633/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja KRŠI d.o.o., Zadar, Obala kneza Branimira 27 radi uknjižbe prava vlasništva

U C listu su upisane zabilježbe ovrhe i to:

1.1 Zaprimljeno 12.08.2015. broj Z-2258/15 Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zadru, posl. broj: 31 Ovr2223/2015-2 od 28.07.2015. godine, ZABILJEŽUJE SE OVRHA na teret nekretnina u A-I, u vlasništvu ZANATKOMERC d.d., Pag, Stjepana Radića bb, OIB: 31871209730, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Grada Paga, Pag, OIB: 32150762596, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

3. Katastarska općina: 321508, DINJIŠKA, Zk.ul. 270, kčbr. 853/4 VINOGRAD U GERBA površine 732 m² i kčbr. 853/6 VINOGRAD U GERBA površine 530 m², sveukupno površine 1.262 m²

U B listu kao vlasnik upisan ZANATKOMERC D.D., sa vlasničkim dijelom 1/1, ali i zabilježbama:

2.1 pod brojem Z-462/92, primljeno:29.srpnja 1991., Na temelju prijedloga za eksproprijaciju DP "Zanatkomerc" iz Paga, Općinskog sekretarijata za poslove uprave općine Pag broj: UP/I-943-04/89-01/8 Ur.br.2161-34/03/I-1-89/4, zabilježuje se postupak eksproprijacije na z.č.853/4

1.2. pod brojem Z-9372/2020, zaprimljeno 08.05.2020.g. ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja KRŠI d.o.o., OIB: 41856029235, iz Obala Kneza Branimira 27, 23000 Zadar, radi uknjižbe prava vlasništva

1.3 Zaprimljeno 14.05.2020.g. pod brojem Z-9735/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA PRI TRGOVAČKOM SUDU U ZADRU 14.05.2020

1.4 Zaprimljeno 04.12.2020.g. pod brojem Z-28633/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja KRŠI d.o.o., Zadar, Obala kneza Branimira 27 radi uknjižbe prava vlasništva

U C listu su upisana je zabilježbe ovrhe i to:

1.1 Zaprimljeno 30.11.2011. broj Z-3550/11 Na temelju rješenja Općinskog suda u Pagu, posl. broj: Ovr-256/1023.rujna 2011. g. zabilježuje se ovrha na teret zem. čest. 853/4 vinograd u Gerba sa 732 m2 i zem.čest. 853/6 vinograd u Gerba sa 530 m2 m2, upisane u A-I, z.k.ul. 270 k.o. Dinjiška, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja GRAD PAG ,Pag, OIB:32150762596, zast. po ZOU Boris Grgurić i Hrvoje Bićanić iz Ogulina, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

Ic) FINANCIJSKO IZVJEŠĆE

Priliv

	€	kn
- završna dioba St-1071/16	2.260,07	17.028,50
Ukupno:	2.260,07	17.028,50

Odliv

	€	kn
- banka - naknada	12,83	96,67
Ukupno:	12,83	96,67

Saldo na dan 24.10.2023.g. 2.247,24 € / 16.931,83 kn

Dospjeli troškovi postupka

	€	kn
- materijalni troškovi (račun CVH STP Pula – Uvjerenje o vlasništvu vozila) – osobna posudba stečajnog upravitelja	4,75	35,79
Ukupno:	4,75	37,79

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru posl.br. St-481/2021 od 04.09.2023.g. i to točkom III. pozvani su vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, te su na poziv suda stečajnom upravitelju pristigle 4 tražbine vjerovnika, koje će se ispitati na ispitnom ročištu zakazanom za dan 29.11.2023.g.

U odnosu na pokretnine, stečajni upravitelj će pokušati utvrditi gdje se iste nalaze odnosno da li predstavljaju realnu imovinu ili će iste prouzročiti samo trošak zbrinjavanja.

U odnosu na nekretnine, stečajni upravitelj će pokušati utvrditi status upisanih ovrha, te će o gore navedenom ovisiti i daljnje postupanje vezano uz nekretnine.

Fiksni tečaj konverzije: 1 € = 7,53450 kn

Mjesto i datum
U Vinkuranu, 25.10.2023. godine

Stečajni upravitelj
Engjell Dishpalli

U privitku:

- CVH STP PULA Uvjerenje o vlasništvu vozila 23.09.2023.
- Gmail - DGU DOSTAVA PODATAKA ZA POSLOVNI SUBJEKT BARE PORT d.o.o.
- ZK-4362-PAG
- ZK-975-DINJISKA
- ZK-270-DINJISKA
- CVH STP PULA Račun 23.09.2023.